



Comunità Montana di Valle Camonica

Centrale Unica di Committenza

VERBALE DELLE SEDUTE DI GARA TENUTESI I GIORNI 13, 14, 17 E 18 NOVEMBRE 2025

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DI REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, CON OPZIONI DI AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI, CONTABILITÀ E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, RELATIVI ALL’INTERVENTO DENOMINATO “CREAZIONE DI UN HUB CULTURALE ED ESPOSITIVO PER LA FRUIZIONE INNOVATIVA E LA COMUNICAZIONE DELLA VALLE DEI SEGNI NELL’AMBITO DEL PROGETTO IMAGO – VALLE DEI SEGNI – UN SISTEMA CHE SI METTE IN MOTO” – CIG B88182A4F4.

Premesso che:

- la Comunità Montana di Valle Camonica, quale Stazione Appaltante Qualificata per conto del Comune di Ceto (BS), in attuazione della Convenzione per lo svolgimento delle attività di Centrale Unica di Committenza, sottoscritta con l’Ente in oggetto in data 29.11.2024, vista la determinazione a contrarre n. 161 del 01.08.2025 a firma del Responsabile del Settore Tecnico del Comune, di indizione della procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs. 36/2023, finalizzata all’affidamento di “SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DI REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, CON OPZIONI DI AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI, CONTABILITÀ E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, RELATIVI ALL’INTERVENTO DENOMINATO “CREAZIONE DI UN HUB CULTURALE ED ESPOSITIVO PER LA FRUIZIONE INNOVATIVA E LA COMUNICAZIONE DELLA VALLE DEI SEGNI NELL’AMBITO DEL PROGETTO IMAGO – VALLE DEI SEGNI – UN SISTEMA CHE SI METTE IN MOTO”, da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’articolo 108 comma 2 del medesimo decreto legislativo;
- in data 06 Ottobre 2025 questa Stazione appaltante ha pubblicato la procedura di gara (ID 208129710) sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale SINTEL (Piattaforma di e-Procurement ARIA - Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 12 Novembre 2025;
- l’importo a base di gara di Euro 1.515.600,00 per l’affidamento dell’appalto del servizio sopra indicato è superiore alla soglia comunitaria e pertanto il bando è stato pubblicato sui seguenti organi:
 - a) Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici in data 08.10.2025;
 - b) Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea in data 07.10.2025;
 - c) sul profilo della stazione appaltante in data 06.10.2025;

Ciò premesso,

in data **13 novembre 2025 alle ore 9:00** presso il Servizio Centrale Unica di Committenza della Comunità Montana di Valle Camonica, si è insediata l’Autorità di gara individuata nella persona di Gianluca Guizzardi, quale Responsabile del procedimento di gara (RUP di gara), assistito dai dipendenti dell’Ente Piermario Arrighini e Stefano Bassi;

Dichiarata aperta la seduta alle ore 9:00, l'Autorità di gara constata che su Sintel Piattaforma di e-Procurement, hanno presentato la propria offerta i seguenti operatori economici:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1760348858339	STAFFONI EMANUELE EUGENIO	Forma singola
1762860359218	F&M INGEGNERIA SPA	RTP-F&M (Raggruppamento temporaneo di professionisti): - F&M INGEGNERIA SPA - ANTONIO RAVALLI - PAOLO RONDINI - GIULIA DE APPOLONIA
1762878042136	ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L.	RT ATELIERFEMIA Mandataria (Raggruppamento temporaneo di professionisti): - ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L. - A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA S.C.A.R.L. - 3BA S.R.L.
1762879753718	POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP.	RTP POLITECNICA/PARK/AMD/L/MATTIOLI (Raggruppamento temporaneo di imprese): - POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. - ARCHITETTO MICHELE DE LUCCHI S.R.L. - PARK ASSOCIATI S.R.L. - STUDIO MATTIOLI S.R.L. A SOCIO UNICO
1762884282349	DVAREA CONSORZIO STABILE DI PROGETTAZIONE SOC. CONS. A R.L.	CONSORZIO DVAREA - MANGADO Y ASOCIADOS - PROITER SRL (Raggruppamento temporaneo di professionisti): - DVAREA CONSORZIO STABILE DI PROGETTAZIONE SOC. CONS. A R.L. - PRO ITER SRL - MANGADO Y ASOCIADOS
1762884724549	SETTANTA7 S.R.L.	RTP SETTANTA7 e altri (Raggruppamento temporaneo di professionisti): - SETTANTA7 S.R.L. - ARKKITEHTITOIMISTO LAHDELMA & MAHLAMÄKI OY - BOLLINGER + GROHMANN INGEGNERIA S.R.L. - FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI S.R.L. - PAISA' ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO STIGNANI ASSOCIATI S.R.L. - TEAM ENGINEERING S.P.A.
1762885858877	LABICS S.R.L.	RTI LABICS (Raggruppamento temporaneo di imprese): - LABICS S.R.L. - OPENFABRIC S.R.L. S.T.P. - GO-MOBILITY - MILAN INGEGNERIA S.P.A. - PIGNATELLI PROGETTI SRL - ADYTON INGEGNERIA SRLS
1762937897869	BLENGINI GHIRARDELLI SRL	SBGA + RTP (Raggruppamento temporaneo di professionisti): - BLENGINI GHIRARDELLI SRL - GEOLOGO FILIPPO FEDERICO PEZZOTTI - ARCHITETTO MARTINAZZOLI ALESSANDRO - DIMENSIONE INGENIERIE SRL - VIVIANA FAUSTI
1762938656965	Lombardini22 S.p.A.	L22 RTP (Raggruppamento temporaneo di professionisti): - LOMBARDINI22 S.P.A. - LAN S A R L D'ARCHITECTURE - ICIS S.R.L. - GAE ENGINEERING SRL - DODI MOSS S.R.L. - STUDIO CORONA SRL CIVIL ENGINEERING

1762941178810	GAP PROGETTI	GAP PROGETTI & PARTNERS (Raggruppamento temporaneo di professionisti): - GAP PROGETTI - GIO' FORMA STUDIO ASSOCIATO SRL - DAVIDE GASPARETTI - ACRONOS SRL - NET ENGINEERING S.R.L. - ING. ALESSANDRO GASPARINI
1762942680876	S.C.E. Project srl	S.C.E. PROJECT SRL - STUDIO VALLE PROGETTAZIONI SRL - PERILLO SRL - HOLZNER & BERTAGNOLLI ENGINEERING SRL (Raggruppamento temporaneo di professionisti): - S.C.E. PROJECT SRL - STUDIO VALLE PROGETTAZIONI SRL - PERILLO SRL - HOLZNER & BERTAGNOLLI ENGINEERING SRL
1762943377149	Tekne Spa	TEKNE RTI (Raggruppamento temporaneo di imprese): - TEKNE SPA - ALPINA SPA - STUDIO SCHIATTARELLA E ASSOCIATI SRL - E-NEXT SRL - TEKNE ESCO S.R.L. - TECHNION SRL
1762944314158	Archea Associati srl	ARCHEA (Raggruppamento temporaneo di professionisti): - ARCHEA ASSOCIATI SRL - EDOARDO VANNI - SINTEL ENGINEERING SRL - GEO ECO PROGETTI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE - VEGA INGEGNERIA SRL

L'Autorità di gara procede allo sblocco delle buste virtuali "Busta n. A – documentazione amministrativa", per esaminare la documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara.

Relativamente alle modalità di partecipazione, dall'esame della documentazione amministrativa emerge che:

- L'operatore economico STAFFONI EMANUELE EUGENIO ha proceduto all'invio telematico allegando unicamente il "Modulo di iscrizione all'Elenco Fornitori Telematico", documento richiesto dalla piattaforma Sintel ai soli fini dell'accreditamento, senza produrre alcun ulteriore allegato. Preso atto della totale assenza dell'istanza di partecipazione e della restante documentazione amministrativa prescritta dal disciplinare di gara, il protocollo "aperto" dal sig. STAFFONI EMANUELE EUGENIO deve ritenersi del tutto irrilevante ai fini della presente procedura.
- l'operatore economico Raggruppamento Temporaneo ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L - A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA S.C.A.R.L. - 3BA S.R.L. indica le seguenti consorziate esecutrici dell'o.e. A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA S.C.A.R.L.:
 - ARCADIA PROGETTI SRL
 - BTB STRUTTURE SRL
 - DELTA PROJECT SRL
 - DI.MO.RE. SRL
 - ENGSOLVER SRL
 - ING4TECH SRL
 - STI SRL
 - TRENDENERGY STP SRL
- l'operatore economico Raggruppamento Temporaneo DVAREA CONSORZIO STABILE DI PROGETTAZIONE SOC. CONS. A R.L. - PRO ITER SRL - MANGADO Y ASOCIADOS indica le seguenti consorziate esecutrici del CONSORZIO DVAREA:
 - DVAREA SBRL
 - DVS SRL
 - DVMEP SRL
 - TESIS FIRE AND SAFETY SRL.

- L'operatore economico Raggruppamento Temporaneo S.C.E. PROJECT SRL - STUDIO VALLE PROGETTAZIONI SRL - PERILLO SRL - HOLZNER & BERTAGNOLLI ENGINEERING SRL dichiara che l'o.e. HOLZNER & BERTAGNOLLI ENGINEERING SRL ricorre all'istituto dell'avvalimento con l'o.e. STUDIO TECNICO MONTECNO per dimostrare il possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale;

Nel corso dell'esame della documentazione amministrativa, l'Autorità di gara ha rilevato:

1. nella busta amministrativa dell'operatore economico Raggruppamento Temporaneo TEKNE SPA - ALPINA SPA - STUDIO SCHIATTARELLA E ASSOCIATI SRL - E-NEXT SRL - TEKNE ESCO S.R.L. - TECHNION SRL:
 - è mancante quale allegato alla "Dichiarazione integrativa a corredo del DGUE" l'organigramma aggiornato ai sensi dell'art. 35 dell'allegato II.12 del d.lgs. 36/2023 della società di ingegneria TECHNION SRL.
 - Non appare chiaro il ruolo del professionista Dott. Andrea Piaggio, indicato nel gruppo di lavoro per le prestazioni di Archeologo e la relazione che lega (o legherà) tale professionista alla futura RTP o alle componenti della stessa.
2. nella busta amministrativa dell'operatore economico Raggruppamento Temporaneo ARCHEA ASSOCIATI SRL - EDOARDO VANNI - SINTEL ENGINEERING SRL - GEO ECO PROGETTI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE - VEGA INGEGNERIA SRL:
 - è mancante quale allegato alla "Dichiarazione integrativa a corredo del DGUE" l'organigramma aggiornato ai sensi dell'art. 35 dell'allegato II.12 del d.lgs. 36/2023 delle società di ingegneria ARCHEA ASSOCIATI S.R.L. E VEGA INGEGNERIA S.R.L..

L'Autorità di gara ritiene che dette mancanze possano essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e art. 14 della lex specialis di gara.

Per quanto sopra l'Autorità di gara, conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa provvede ad attivare il soccorso istruttorio per i seguenti operatori economici:

- Raggruppamento Temporaneo TEKNE SPA - ALPINA SPA - STUDIO SCHIATTARELLA E ASSOCIATI SRL - E-NEXT SRL - TEKNE ESCO S.R.L. - TECHNION SRL
- Raggruppamento Temporaneo ARCHEA ASSOCIATI SRL - EDOARDO VANNI - SINTEL ENGINEERING SRL - GEO ECO PROGETTI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE - VEGA INGEGNERIA SRL

assegnando il termine delle ore 12:00 del giorno 24.11.2025 per adempiere a quanto richiesto, come da comunicazione depositata in atti.

Le circostanze descritte nel presente verbale sono state verificate dal seggio di gara senza soluzione di continuità secondo il seguente calendario:

- il giorno 13.11.2025 dalle ore 09:00 alle ore 13:00;
- il giorno 13.11.2025 dalle ore 14:00 alle ore 17:00;
- il giorno 14.11.2025 dalle ore 09:00 alle ore 12:00;
- il giorno 17.11.2025 dalle ore 14:00 alle ore 17:00;
- il giorno 18.11.2025 dalle ore 09:00 alle ore 11:00.

Letto confermato e sottoscritto

Gianluca Guizzardi

Autorità di gara - Responsabile del Procedimento di gara

I TESTIMONI

Piermario Arrighini

Stefano Bassi